

**Письменное решение собственника помещений МКД,  
расположенного по адресу: г. Москва, ул. Звенигородская, д. 8, корпус 1  
по очно-заочному голосованию**

Ф.И.О. собственника \_\_\_\_\_

Номер квартиры \_\_\_\_\_ помещения \_\_\_\_\_,

Собственность на основании: \_\_\_\_\_  
*документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор купли-продажи, и т.п.)*

Общая площадь помещения \_\_\_\_\_ кв.м.

Общая площадь машиномест \_\_\_\_\_ кв.м.

Количество голосов собственника \_\_\_\_\_

**Условия голосования: при голосовании выберите только один вариант ответа.**

Формулировка вопросов	За	Против	Воздержался
<p><b>1 вопрос:</b> Об избрании председателя и секретаря собрания Предложено: Избрать председателем собрания Тулаеву Ирину Анатольевну (кв.76) Секретарем собрания Полозова Владимира Борисовича (кв.124)</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>2 вопрос:</b> Избрание счетной комиссии. Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек: Либеров Александр Михайлович (кв.4), Ионова Наталья Владимировна (кв.74), Тирская Светлана Евгеньевна (кв.114,115)</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>3 вопрос:</b> Определение способа уведомления о проведении общего собрания собственников МКД по вопросам, связанным с переустройством и перепланировкой жилых помещений, расположенных на 17 этаже во втором подъезде корпуса 1: на информационных стендах на 1-м этаже в подъезде дома. Предложено: определить способ уведомления собственников о проведении общего собрания МКД на информационных стендах на 1-м этаже в подъезде дома.</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>4 вопрос:</b> О проведении работ по переустройству и перепланировке жилых помещений квартир 130, 131, 132 корпуса 1, подъезд 2, затрагивающих общее имущество дома, с переустройством и перепланировкой помещений, входящих в состав общего имущества: размещение инженерного оборудования на кровле дома в подъезде 2; прокладка электрического кабеля по общедомовой территории дома от фитнес-центра к квартирам на 17 этаже; устройство камина и дымохода (территориально с привязкой к квартире 131); изменение фасада по всему периметру 17 этажа с устройством панорамных окон; устройство двух дверных проемов в несущих стенах в помещении лифтового холла 17 этаж; размещение электрических шкафов, оборудования системы пожаротушения на 17 этаже; увеличение высоты проема лифтовых дверей на 17 этаже. Предложено: 1) согласовать собственнику квартир 130,131,132 корпус 1, подъезд 2 выполнение работ по переустройству и перепланировке жилых помещений, затрагивающих общее имущество дома: - на кровле дома в подъезде № 2: <b>в соответствии с проработанным техническим решением разместить</b> инженерное оборудование с трассами для вентиляции и кондиционирования, технологическими отверстиями, заняв на постоянной основе часть площади кровли, не более 120 кв.м. <b>поверхности кровли</b>, с расположением оборудования на раме с отступом от поверхности кровли для ее эксплуатации (без помех для обслуживания кровли и ее эксплуатации управляющей компанией – ТСЖ «На Филевской»); - прокладку электрического кабеля по общедомовой территории дома от фитнес-центра к квартирам на 17 этаже через <b>технический этаж, техническое помещение (помещение уборщицы 2 подъезд)</b>, используя канал мусоропровода; - устройство камина и дымохода (территориально с привязкой к квартире 131) с соблюдением норм пожарной безопасности, и мероприятий, обеспечивающих надежную и безопасную эксплуатацию строительной конструкции здания, с выводом дымохода на кровлю;</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

<p>- изменение фасада (в части окон) по всему периметру 17 этажа с устройством панорамных окон на углах дома;</p> <p>- устройство на 17 этаже двух дверных проемов в несущих стенах помещений лифтового холла (помещение VI);</p> <p>- разместить на 17 этаже на постоянной основе: электрические шкафы в помещении лифтового холла (помещение VI), оборудование системы пожаротушения в помещении лифтового холла (помещение VI), помещении мусоропровода (помещение VII);</p> <p>- увеличить на 17 этаже высоту проема лифтовых дверей не более чем на 200 мм;</p> <p>2) Определить <b>управляющую организацию ТСЖ «На Филевской»</b> быть уполномоченной от имени всех собственников помещений дома при осуществлении контроля за выполнением работ Лихач Еленой Александровной на общей территории дома: кровля, лифтовой холл, помещение мусоропровода, технический этаж, затрагиваемые при проведении ремонта и приемку выполненных работ с правом:</p> <p>- контроля за соответствием выполняемых работ представленной проектной документации; получении регулярной информации о ходе производства работ; незамедлительной приостановки работ в случае выявления дефектов, влияющих на безопасность дома;</p> <p>- подписи акта приема-передачи части общего имущества и акта о возврате части общего имущества после проведенного ремонта.</p> <p>Все расходы в связи с контролем за выполняемыми работами несет собственник квартир 130-132.</p> <p>После завершения работ Собственник приводит в первоначальное состояние общее имущество, поврежденное в ходе производства работ, доставки строительных материалов, оборудования.</p> <p>3) Собственник квартир 130, 131, 132 в качестве компенсации в связи с проведением работ, затрагивающих общее имущество дома, осуществляет за свой счет отделку с обстановкой мебелью первых этажей в двух подъездах (подъездный холл/входная группа). Площадь отделяемых помещений в каждом подъезде – 60 кв.м.</p> <p>Планируемый объем средств собственника на отделку и ремонт подъездного холла составляет не менее 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей на каждый подъезд. Все работы в подъездах будут проводиться после завершения работ по переустройству и перепланировке жилых помещений собственника 130-132.</p> <p>Прием работ осуществляет представитель собственника квартир 130-132.</p>			
<p><b>5 вопрос:</b> Определение местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – в Дирекции ТСЖ «На Филевской»</p> <p><b>Предложено:</b> определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – в Дирекции ТСЖ «На Филевской».</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p><b>6 вопрос:</b> Определение порядка уведомления собственников о результатах общего собрания собственников помещений МКД: на информационных стендах на 1-м этаже в подъезде дома.</p> <p><b>Предложено:</b> определить способом уведомления собственников о результатах общего собрания собственников помещений МКД: на информационных стендах на 1-м этаже в подъезде дома</p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

*Не допускается заполнение бюллетеня для голосования карандашом и внесение в него каких-либо исправлений. В случае неправильного заполнения бюллетеня, исправления необходимо подтвердить подписью, поставленной рядом с правильным вариантом.*

Дата заполнения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Подпись

(Фамилия и инициалы участника собрания)

По доверенности, дата, реквизиты